

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE ÅRSMÖTE FÖR ÖVRE HAMMARDAMMENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Plats: Herrgården, Voxnabruk

Datum: 2021-09-05

Tid: 1100-1200

Närvarande 19 personer (se separat närvarolista).

Ordföranden Fredrik Ejhed hälsade alla välkomna till stämman, som är den 35:e i ordningen. P.g.a Corona så har årets årsmöte avhållits vid annan tidpunkt än normalt, vilket meddelats skriftligen till alla medlemmar

1. Fredrik Ejhed valdes till ordförande för stämman.
2. Roger Strandberg valdes till sekreterare för stämman.
3. Lars Olsson och Leif Eriksson valdes som justeringsmän för stämman.
4. Kallelsen var utsänd i god tid enligt stämman.
5. Ordföranden redovisade verksamhetsberättelsen och kassör Kerstin Lejder redogjorde för revisionsberättelsen. Berättelserna godkändes och lades till handlingarna.
6. Kerstin Lejder redogjorde för det ekonomiska läget.
7. De framlagda räkenskaperna fastställdes och styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
8. Jens Olofsson redogjorde för vägarnas skick vilka är bra.
9. Vattenmätningar har under 2020/2021 skett kontinuerligt en ggr per månad. Vi har noggrant följt vattenförbrukningen i föreningen sedan 2011 och har detaljerade uppgifter på vattenförbrukning per månad sedan 2011. Vattenförbrukningen det gångna året har legat på i genomsnitt 17 m³ vilket är ca 6 m³ högre än de 11 m³, motsvarande period förra året. Delvis har det att göra med att ett antal av medlemmarna har under längre tid stannat i sina stugor pga Corona, men det indikerar högst troligt en läcka också. Pumpstationsskötaren och ordförande gick igenom alla föreningens vattenutkastare och hittade två stycken som läckte, detta har bidragit till den höga vattenförbrukningen. Vi kontaktade Jouko Niskanen på VVS & Kyl Woxnadalen AB för att ta bort de läckande vattenutkastarna. Vi kommer ha fortsatt bevakning av vår vattenförbrukning och vi ber alla medlemmar att vara sparsamma med vattenanvändningen och ber medlemmarna att fortsätta vara noggranna i öppning och stängning av vattenventilerna enligt rekommendationerna i Informationsdokumentet
10. Styrelsen har behandlat förslaget att avverka skog på föreningens mark där stora Enso ska ansvara för avverkningskningen. Leif Eriksson och Lars Olssons förslag om avverkning av 15 träd växte till mer än 220 träd i nedre området. Detta innebär att ifråga att vara en fråga som berör ett fåtal medlemmar till att vara en fråga som berör föreningen i stort. Underlaget berörde dock bara ett av föreningens tre samhörande områden. Vilket innebar potentiellt många flera träd för avverkning för Stora Enso om de andra två samhörande områdena inkluderades, samt att vi borde på samma sätt erbjuda dessa medlemmar att plocka ner enstaka träd på deras tomter.
 - Styrelsen tog ett helhetsgrepp om detta och tog den diskussionen med Stora Enso. Intresserade fastighetsägare på de två övre områdena ska nu få möjlighet att anmäla eventuella avverkningsbehov på egen fastighet, med samma villkor som medlemmar på det nedre området. Årsmötet sa ja till styrelsens förslag.
11. Vår hemsida ligger under www.hammardammen.se.
12. Informationsdokument med praktisk och viktig information finns på hemsidan. Ett ex. finns i föreningens brevlåda om man inte hittar den digitala.
13. Ersättning till styrelse, revisorer, valnämnd samt pumpstationsskötare beslutades att bli oförändrade. Ordförande, kassör samt sekreterare får arvode 900 kr/person + utlägg 200 kr/person samt reseersättning på 1000 kr/person. Ledamöter samt suppleanter får 900 + 200 kr/person, revisorer 400 kr/person, revisorssuppleant 200 kr, pumpstationsskötare 900 + 700 kr samt valnämnden 300 kr/person

14. Förslag till utgifts- och inkomststat (budget) med förslag till utdebitering för 2021. Stämman godkände den föreslagna budgeten för 2021 samt beslutade att utdebiteringen för 2021 förblir oförändrad:

Fastighet (bofast) med andelstal 2.0	avgift 3700 kr
Fastighet (bebyggd) med andelstal 1.0	avgift 1850 kr
Fastighet (obebyggd) med andelstal 0.1	avgift 185 kr

Investeringsavgift/fastighet är 200 kr.

15. Val av styrelse:

Ordförande Fredrik Ejhed - **omval 2 år.**
Ledamot Roger Strandberg - **omval 2 år.**
Ledamot Jens Olofsson - kvarstår 1 år.
Ledamot Kerstin Lejder - kvarstår 1 år.
Ledamot Ann Vahlman - **omval 2 år.**

Suppleant Oskar Sjöholm - **omval 1 år.**
Suppleant Bo Persson - **omval 1 år.**

16. Val av revisorer:

Ordinarie Ingvar Dahlström - **omval 1 år**
Ordinarie Ann-Sofie Söderberg - **omval 1 år**
Suppleant Mika Kiviniemi - **nyval 1 år.**

17. Val av valberedning:

Hans Andersson, sammankallande, - kvarstår 1 år..
Lars Olsson - kvarstår 1 år.
Birgit Sörfelt - kvarstår 1 år.

Pumpstationsansvarig- Tony Sörfelt - kvarstår 1 år.

18. Inga motioner har kommit in till årsmötet.

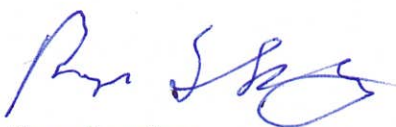
19. Övriga frågor. Lars väcker den gamla frågan om att förvärva ladan vid infarten till övre området. En tidigare analys har visat på ett dyrbart takbyte plus andra renoveringar. Fredrik kollar läget med Stora Enso som äger ladan.

20. Protokollet kommer att finnas tillgängligt på vår hemsida samt med närvarolista bifogad i två ex. i vår brevlåda.

21. Ordföranden hade inga avtackningar denna gång.

22. Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Voxnabruk dag som ovan



Roger Strandberg
Sekreterare



Fredrik Ejhed
Ordförande



Lars Olsson
Justeringsman



Leif Eriksson
Justeringsman